

O B E C L I E Š N O

Obecný úrad Liešno

Číslo: 75/2025/268-stav.Bá

dňa: 28.11.2025

Vybavuje: Ing. Bubelínyová; tel. 0911397 212

mail stavebnyurad@dubove.sk

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE PODĽA § 51 ods. 1 STAVEBNÉHO ZÁKONA

A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO KONANIA

Stavebník RaM plus s.r.o., (ďalej len stavebník), IČO 44796668, Slovenské Pravno 368, 038 22 Slovenské Pravno podal dňa 28.11.2025 v Obecnom úrade Liešno žiadosť o začatie konania o stavebnom zámere pre stavbu **Rekreačný dom** na pozemku parc.č. C-KN 85/2 v katastrálnom území Liešno, okres Turčianske Teplice, obec Liešno. Kópia žiadosti o začatie konania o stavebnom zámere stavebníka je priložená ako príloha tohto oznámenia.

Jedná sa o samostatne stojaci rekreačný dom s jedným nadzemným podlažím a plytkou sedlovou strechou. Dom tvorí jedna modulárna bunka s oceľovým nosným rámom o rozmeroch 4x12 m, ktorá sa dovezie a osadí na základové betónové pätky na pozemku. Vykurovanie domu bude elektrické podlahové a stropné. Ohrev vody zabezpečí elektrický bojler. Dopravné napojenie bude z miestnej komunikácie, parkovanie pre 2 autá zabezpečené na pozemku stavebníka. Stavba bude napojená na verejný vodovod a elektrické vedenie nn siete, odkanalizovanie objektu do novovybudovanej žumpy, dažďová voda bude zvedená do vsakovacej jamy na pozemku stavebníka.

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Obec Liešno ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 15 ods. 1 zákona č.25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ustanovením § 51 ods. 1 zákona č.25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov oznamuje

začatie konania o stavebnom zámere,

dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a účastníkom konania. Nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť **do 7 pracovných dní** od prevzatia oznámenia v kancelárii č.513 spoločnej stavebnej úradovni Turčianske Teplice, SNP 514/122v stránkové dni (pondelok, streda,).

Účastníci konaniamôžu svoje námietky k návrhu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** spoločnej stavebnej úradovni Turčianske Teplice, inak na ne stavebný úrad podľa § 51 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

Ing. Ingrid Bubelínyová
poverená vybavením

Oznamuje sa:

1. RaMplus s.r.o., Slovenské Pravno 368, 038 21 Slovenské Pravno
2. Róbert Páleš, Slovenské Pravno 368, 038 21 Slovenské Pravno
3. Ondrej Petrovič, Jasenovo 41, 038 22 Jasenovo
4. Obecný úrad Liešno
5. Spoločná stavebná úradovňa