

	NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVAZNÉHO NARIADENIA O MIESTNYCH DANIACH OBCE LIEŠNO	Obec Liešno Liešno 21
---	--	---

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **Obec Liešno predkladá návrh:**

Všeobecne záväzného nariadenia obce **LIEŠNO** **č. 3 /2025** **o miestnych daniach**

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol daný na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nasledovne:

Vyvesený na úradnej tabuli a elektronickej tabuli obce dňa	21.11. 2025
Dátum začiatku pripomienkového konania	21.11. 2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania	08.12. 2025

Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecný úrad Liešno č. 21 , PSČ 03822
elektronicky na adresu: obecny@gaya.sk 8.12.2025

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN dňa	10.12.2025
---	------------

Schválenie všeobecne záväzného nariadenia

Schválené na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa	.12.2025
Schválené uznesením číslo	/2025
Vyhlásené na úradnej tabuli dňa	.12.2025
VZN nadobudlo účinnosť dňa	01.01.2026



Zdenka Judáková

starostka obce Liešno



**Všeobecné záväzné nariadenie
Obce LIEŠNO
č. 3/2025
zo dňa 2025
O MIESTNYCH DANIACH**

Obec Liešno v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o miestnych daniach") a zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "daňový poriadok") vydáva

**Všeobecne záväzné nariadenie obce LIEŠNO
o MIESTNYCH DANIACH
o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní
na území obce LIEŠNO**

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Liešne podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo, že v nadväznosti na § 98 zákona o miestnych daniach **zavádza s účinnosťou od 1. januára 2026** tieto miestne dane:
 - daň z nehnuteľností (pozemkov, stavieb, bytov),
 - daň za psa,
- 2) Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona o miestnych daniach, ktoré upravujú daňovníka, daň z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže Obec Liešno (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“) týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.
- 3) Základné ustanovenia o zdaňovaní psa sú uvedené v štvrtej časti, zákona o miestnych daniach, vznik a zánik daňovej povinnosti, vyberanie dane.
- 4) Toto VZN ustanovuje sadzby dane, oznamovaciu povinnosť daňovníka, spôsob vyberania a platenia dane, spôsob preukázateľnej evidencie na účely dane a oslobodenia od dane na území obce.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Hodnoty pozemkov

1. Hodnota pozemkov v obci je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona.

2. Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemku za 1 m², ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m² pri lesných pozemkoch, na ktorých sú hospodárske lesy a u rybníkov v prípade, že daňovník nepredloží znalecký posudok je

- a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,1262 €
- b) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,1262 €.

§ 3

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,60 %,
- záhrady 0,60 %,
- zastavané plochy a nádvorá, ostatné plochy 0,60 %,
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,60 %
- stavebné pozemky 0,60 %.

2. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je **orná pôda**, chmeľnice, vinice, ovocné sady ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,2718 €/m² a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

3. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je **trvalý trávnatý porast** ako súčin výmery pozemku, hodnoty 0,0451 €/m² a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

4. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je **záhrada, zastavané plochy a nádvorá a ostatné plochy**, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 1,32 €/m² a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

5. Správca dane vypočíta daň za pozemok, ktorým je **stavebný pozemok**, ako súčin výmery pozemku, hodnoty 13,27 €/m² a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

DRUHÁ ČASŤ Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

0,07 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

- 0,10 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- 0,10 € za stavby chat a stavieb na individuálnu rekreáciu,
- 0,20 € za samostatne stojace garáže,
- 0,20 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- 0,07€ za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

Za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu v zmysle tohto VZN sa považujú najmä :

prevádzky, veľkosklady, veľkoobchody, cukrárne, ubytovacie zariadenia, reštaurácie, prevádzky bufetov, výčapy, administratívne budovy, stávkové kancelárie, benzínové čerpadlá, peňažné a finančné ústavy.

- 0,07 € za ostatné neuvedené stavby.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,05 € za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

3. Správca dane určuje koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona (koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby), vo výške 6.

TRETIA ČASŤ

§ 5

Oslobodenie od dane z nehnuteľností

1) Správca dane od dane z pozemkov **oslobodzuje** (§ 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach) :

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbárium, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

2) Správca dane ustanovuje, že **oslobodzuje** od dane zo stavieb (§ 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach) na:

- a) stavby alebo ich časti, ktoré slúžia školám alebo školským zariadeniam,
- b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci,

§ 6

Platenie dane z pozemkov, stavieb a bytov

Správca dane určí platenie dane z nehnuteľností v rozhodnutí. Daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 7

Základ dane.

Základom dane je počet psov.

§ 8

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje jednotnú ročnú sadzbu dane za jedného psa staršieho ako 6 mesiacov na **8,00 €**. Táto sadzba platí aj za každého ďalšieho psa toho istého majiteľa.

§ 9

Oznamovacia povinnosť

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane vznik alebo zánik daňovej povinnosti do 30 dní od termínu ako začne alebo skončí psa chovať. Daňovník oznámi správcovi skutočný počet psov chovaných v domácnosti i tých, ktorý podliehajú oslobodeniu.
- 2) Pri vzniku daňovej povinnosti daňovník je povinný vyzdvihnúť si známku pre každého psa bezodplatne a zabezpečiť, aby pes známku nosil.

§ 10

Vyrubovanie dane z nehnuteľností, dane za psa

- 1) Správca dane ustanovuje, že daň z pozemkov, daň zo stavieb, daň z bytov a daň za psa nižšiu v úhrne ako 1,00 € nebude vyrubovať ani vyberať (§ 99e ods. 9 zákona o miestnych daniach).

PIATA ČASŤ

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 11

Zrušovacie a záverečné ustanovenia

- 1) Pokiaľ nie je v tomto VZN ustanovené inak, platia pre miestne dane v celom rozsahu ustanovenia zákona o miestnych daniach.
- 2) Obecné zastupiteľstvo v Liešne sa na tomto VZN uznieslo dňa 12.2025 pod číslom uznesenia /2025.
- 3) Toto VZN Obce Liešno o miestnych daniach nadobúda účinnosť dňa 1.1.2026.
- 4) Dňom 31.12.2025 sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č.02/2019 vrátane jeho dodatku č. 2 /2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.




Zdenka Judáková
starostka obce