

Zmluva na výkon stavebného dozoru
uzavretá podľa § 577 a zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Obec Liešno
Liešno 21, 038 22 Liešno

Zastúpený : Zdenka Judáková - starostka

IČO : 00650471

DIČ : 2020607413

Bankové spojenie : SK02 0200 0000 0000 1622 6362

1.2 Stavebný dozor : Ing. Pavol Simonides
SNP 2047/89, 039 01 Turčianske Teplice

Zastúpený: Ing. Simonides Pavol

IČO : 33225109

DIČ : 1021910769

Bankové spojenie : SK21 5600 0000 0025 2423 1001

II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Názov stavby: Stavebné úpravy a prístrešok ku hasičskej zbrojnici Liešno

2.3 Miesto stavby: Liešno

2.4 Termíny stavby: Začatie stavby : 10 /2021 Dokončenie stavby : 11 /2021

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Stavebný dozor sa zaväzuje, že v rámci výkonu stavebného dozoru zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre objednávateľa činnosti súvisiace s kontrolou stavebných prác v rozsahu, ktorý je stanovený výkazom výmer a rozpočtom ku stavbe. Tento tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

IV. ČAS PLNENIA

4.1 Stavebný dozor sa zaväzuje vykonať činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby s termínom začatia činnosti od 10 /2021.

4.2 V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty realizácie stavby dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane stavebného dozoru, upravia zmluvné strany dohodou čas plnenia výkonu činnosti stavebného dozoru, formou písomného dodatku k tejto zmluve.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby stavebný dozor mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť stavebnému dozoru odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby .

Dodržanie času plnenia zo strany stavebného dozoru je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

V. ODPLATA

5.1 Objednávateľ zaplatí stavebnému dozoru odmenu za činnosti stavebného dozoru v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške : **350 €**

5.2 Výška odmeny je v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. dohodnutou cenou.

5.3 K cene uvedenej v čl. 5.1 **nebude** pripočítaná a účtovaná DPH 20 % podľa platných predpisov.

5.4 V prípade, že bude zastavená alebo prerušená realizácia stavby z dôvodov, ktoré nebudú na strane stavebného dozoru , má stavebný dozor nárok na úhradu vzniknutých nákladov .

VI. SPÔSOB A FORMA PLATENIA

6.1 Objednávateľ zaplatí staveb. dozoru odmenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy na základe jeho faktúr .

6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
- poradové číslo faktúry,
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú čiastku v €.
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju staveb. dozoru na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 Prípadné iné náklady uvedené v čl. 5.4 tejto zmluvy bude stavebný dozor fakturovať samostatne.

6.5 Lehota splatnosti faktúr je **7 dní od doručenia.**

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

7.1 Stavebný dozor sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené objednávateľom nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7.2 Stavebný dozor bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude stavebný dozor uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

7.3 Ak dohody uzavreté podľa čl. 7.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy odplaty. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

7.4 Stavebný dozor vyhlasuje, že činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy bude zabezpečovať osobne.

7.5 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne stavebnému dozoru najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

7.6 Objednávateľ poskytne staveb. dozoru pre jeho potrebu **1 vyhotovenie projektovej dokumentácie.**

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Objednávateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy dňom jej podpísania.

8.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

8.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

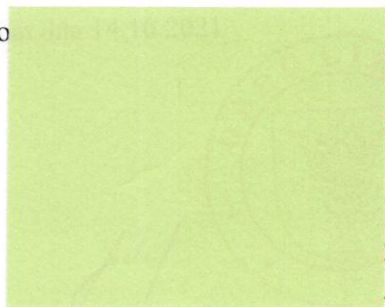
8.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

8.5 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

8.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

8.7. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá objednávateľ a jednu stavebný dozor.

V Liešno



Objednávateľ : Zdenka Judáková

V Liešnom, dňa 14.1

Ing. P

039

100:33

Stavebný dozor : Ing. Pavol Simonides